

**Affrettati!**

Solo fino al 31/12/2016  
bonus fiscale dell'iva!

# Ronco Maggiore ti cambia la vita.

Ultimi tagli disponibili.

Scopri tutti  
i **vantaggi!**



Residenze

**RONCO  
MAGGIORE**

# I nostri vantaggi

**-50%  
IVA**

**fino al 31/12/2016**

## Bonus fiscale

Compra oggi una casa nuova (da impresa) in Classe A e potrai portare in detrazione il 50% dell'IVA.

Risparmi il 50% del costo di costruzione del box auto

Potrai portare in detrazione il 50% del costo di costruzione del box e del posto auto.



## Classe A

Risparmi e vivi sano: comprare una casa nuova da impresa in classe A conviene, risparmi il 50% dell'IVA e risparmi energia. Inoltre riduci le emissioni di CO2 e rispetti l'ambiente!



## Zero costi a sorpresa

Nessun pensiero, la tua nuova casa è garantita con polizza assicurativa. E non paghi nemmeno le spese di agenzia!



## Investimento sicuro

Metti al sicuro il tuo capitale, comprare oggi la tua nuova casa è l'investimento più conveniente e affidabile. Questo è il momento di acquistare!

## Mutuo convenzionato

**Unipol**  
GRUPPO

Unipol Banca finanzia fino al 100% del valore di acquisto con il "MUTUO OPPORTUNITA"

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Operazione soggetta a valutazione del merito creditizio e riservata agli appartamenti in vendita nei cantieri edili aderenti all'iniziativa MUTUO OPPORTUNITA'. L'elenco è disponibile sul sito [www.unipolbanca.it](http://www.unipolbanca.it).

Per l'elenco completo delle condizioni economiche offerte e per le condizioni contrattuali tipiche del prodotto in oggetto si raccomanda la visione dei Fogli Informativi disponibili sul sito internet [www.unipolbanca.it](http://www.unipolbanca.it) e presso le filiali della Banca aperte al pubblico."

## Leasing immobiliare

Nuovi strumenti finanziari che agevolano l'acquisto della tua nuova casa in classe A.

## Sei un investitore?

Prezzo conveniente, affitto facile, rendimento sicuro e anche risparmio fiscale con l'incentivo Sblocca Italia.



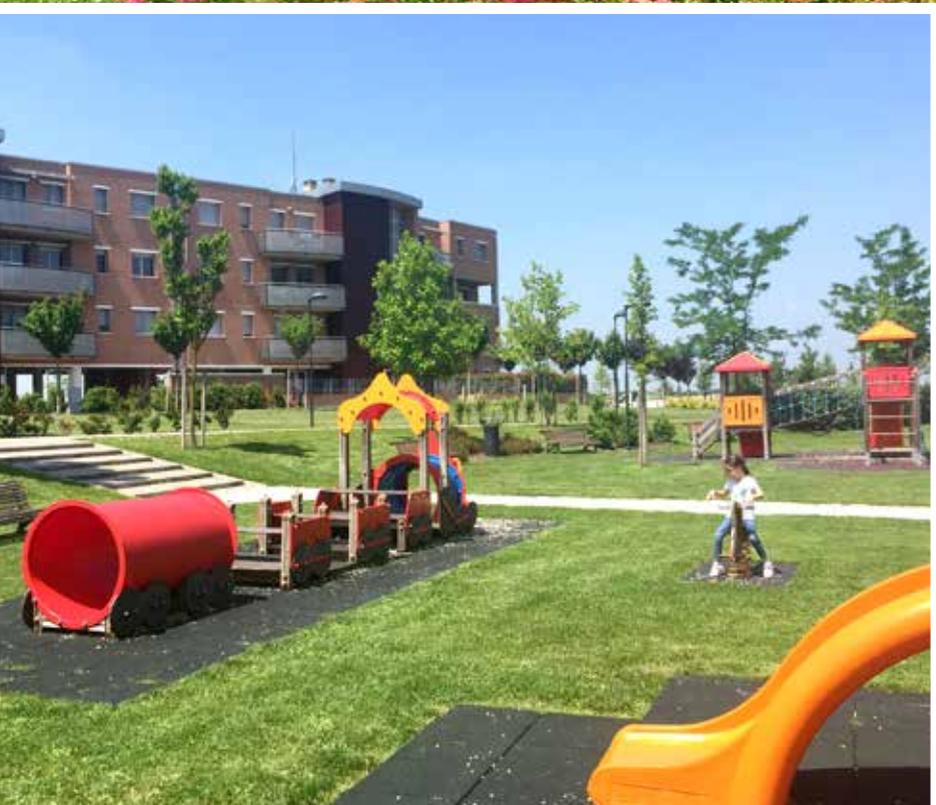
**E DA OGGI, CI OCCUPIAMO ANCHE DEL VOSTRO IMMOBILE USATO!**

# La "casa nuova" è Ronco Maggiore

A Castel Maggiore un Parco residenziale dove verde e residenze convivono creando l'habitat ideale in cui vivere. Edifici collocati intorno a grandi parchi attrezzati con tutti i servizi a distanza pedonale.



Appartamenti finiti in pronta consegna



# Ronco Maggiore: soluzioni per tutte le esigenze

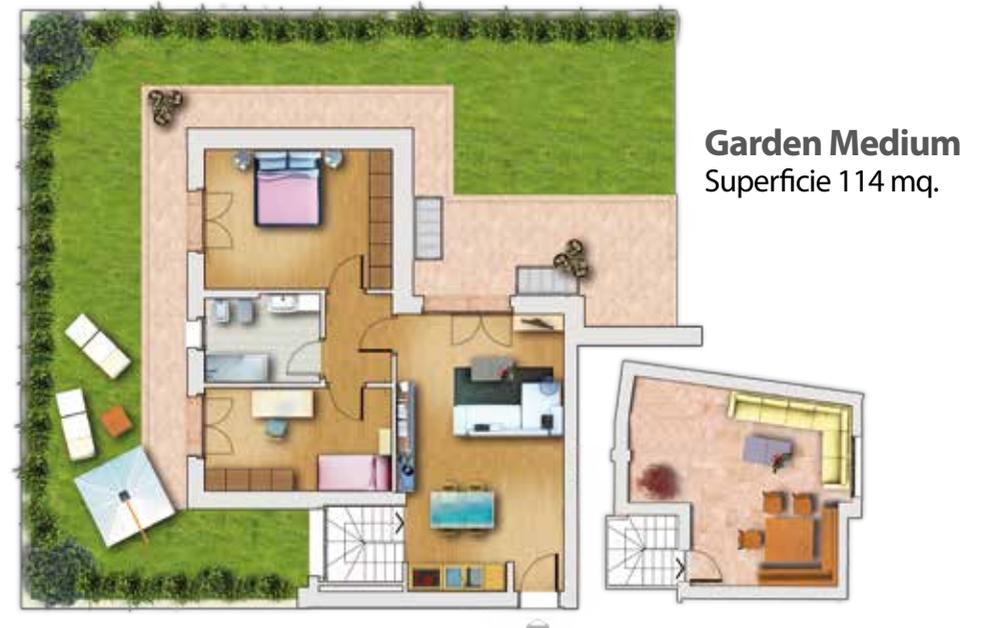
Alle residenze, compatte ed efficienti, pensate per single, giovani coppie ed investitori si affiancano le tipologie Family, ideali per vivere comodamente rispettando spazi e necessità di genitori e figli.

A completare la gamma, l'esclusività della residenza Prestige adatta a chi ama spazi inediti.

**Dual**  
Superficie 50 mq.



**Prestige**  
Superficie 138 mq.



**Garden Medium**  
Superficie 114 mq.

Tipologia proposta  
per sfruttare i benefici fiscali  
"SBLOCCA ITALIA"





EFFICIENZA  
ENERGETICA  
CLASSE A



STRUTTURA  
ANTISISMICA

COMMERCIALIZZAZIONE  
**GALOTTI**  
AGENCY

info vendite

**800-09 11 33**

[www.roncomaggiore.it](http://www.roncomaggiore.it)  
[galottiagency@galotti.it](mailto:galottiagency@galotti.it)



Ronco Maggiore è in via Emanuela Loi a Castel Maggiore (Bo)